



Okresní stavební bytové družstvo Česká Lípa

Barvířská 738, 470 01 Česká Lípa

IČ: 00005622, DIČ: CZ00005622

zaps. v OR u KS v Ústí n. L., oddíl Dr. XXVI, vložka 320

Vyřizuje : Pech / 487 809 846
605 271 600

V České Lípě dne 26.04.2023

Věc : Žádost o předložení cenové nabídky – výměna podlahové krytiny na chodbách před výtahem a u zadních vchodů.

OSBD Česká Lípa je správcem a spoluvlastníkem bytových domů v okrese Česká Lípa. Na bytovém domě **s. 269 na adrese Štursova 2620-2623, Česká Lípa** plánujeme provést výměnu podlahové krytiny – **Položení dlažby na chodbách ve sklepním prostoru u výtahu a mezipatře u zadních vchodů domu.** Při předání díla budou doloženy certifikáty použitých materiálů a doklad o likvidaci odstraněného materiálu.

Žádáme Vás, v případě Vašeho zájmu, o zpracování cenové nabídky dle údajů a podmínek uvedených v tomto poštávkovém dopise.

A. Popis objektu:

Objekt má 8 nadzemních podlaží, 4 vchody, celkem 92 bytových jednotek.

B. Požadovaný rozsah prací:

- 1) Odstranění nesourodé podkladní vrstvy zabroušením a odsátím prachu v prostoru zadního vchodu v rozsahu schodnic schodišťových ramen a ve sklepním prostoru u výtahu tak, aby bylo možné otevřít výtahové dveře.
- 2) Na očištěný povrch nanese penetrace, pokud to vyžaduje technologický postup výrobce. Vyrovnání nerovností podkladu pomocí stěrky buď celoplošně nebo dle potřeby dílčí.
- 3) Před vchodovými dveřmi a dveřmi výtahu bude nutné výškově upravit podkladní plochu tak, aby bylo možné dlažbu položit s ohledem na otevírání dveří.
- 4) Položení keramické protiskluzové dlažby – barvu konzultovat s předsedou samosprávy.
- 5) Položení soklu po obvodu stěny schodiště, chodeb a podest.
- 6) Spárování po obvodu stěn provést pružným tmelem z důvodu dilatace.
- 7) Průběžný odvoz a likvidace veškerého odpadu.
- 8) Úklid prostorů včetně vytření nové krytiny před přejímkou.
- 9) Stanovit délky záruky na dílo
- 10) Stanovit délku prací

Kompletní upřesnění všech výše uvedených údajů lze ověřit u bytového technika OSBD Česká Lípa – J. Pecha tel. 487 809 846, mobil 605 271 600, Kontaktní osoba – předs.sam. p. Uhlíř / tel.: 605 759 794 - **prohlídku na místě je potřeba předem domluvit.**

C. Platební podmínky, dané možnostmi investora:

Za provedené práce bude zhotoviteli po protokolárním předání hotového díla uhrazena částka za provedené práce se splatností do 14 dnů.

D. Kvalifikační předpoklady realizační firmy:

- 1) Oprávnění k podnikání – kopie živnostenského listu, výpis z obchodního rejstříku
- 2) Kopie oprávnění pro provádění nabízených prací.



Okresní stavební bytové družstvo Česká Lípa

Barvířská 738, 470 01 Česká Lípa

IČ: 00005622, DIČ: CZ00005622

zaps. v OR u KS v Ústí n. L., oddíl Dr. XXVI, vložka 320

- 3) Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů:
 - a) neprohlášení konkursu,
 - b) neexistence daňových nedoplatků,
 - c) neexistence pravomocného odsouzení pro trestný nebo hospodářský čin,
 - d) neexistence disciplinárního potrestání, pokud to souvisí s předmětem zakázky,
 - e) neexistence nedoplatků na pojistném,
 - f) neexistence vedení exekučního řízení na statutární orgán firmy/organizace,
 - g) dodržování ustanovení zák. č. 435/2004 Sb. v platném znění (zákon o zaměstnanosti) v oblasti zaměstnávání cizinců z třetích zemí.
- 4) Referenční akce - údaje o zakázkách stejného typu práce s uvedením investora, adresou objektu, rozsahu v Kč a v objemu prací.
- 5) Doklad o uzavřeném pojištění na stavební a montážní rizika alespoň do výše min. 1 mil. Kč.
- 6) Záruky na kompletní dodávku v délce minimálně 24 měsíců.
- 7) Nabídkový položkový rozpočet s jednotlivými dílčími kapitolami dle této výzvy.
- 8) Vyplněný krycí list nabídky.

Požadované doklady nám předložte jako přílohu Vaší nabídky ve zde uváděném pořadí tak, aby byla zjednodušena jejich kontrola v rámci výběrového řízení.

Doklady uvedené pod body D. 1. až D. 5. nám předkládejte pouze v případě, že jste tak již v letošním roce neučinili v rámci jiného výběrového řízení. Pokud jste tak učinili, uveďte prosím, v rámci které akce jste doklady předkládali.

Vždy je nutno předložit položkový rozpočet stavby a vyplněný krycí list nabídky.

E. Požadované termíny realizace:

Červen 2024 (případně dle dohody) s dokončením celé akce do 3 týdnů. V nabídce uveďte potřebnou dobu na provedení celého díla.

F. Termín a způsob předání nabídky:

Písemnou nabídku odevzdejte v zalepené obálce s označením Vaší firmy a názvem „**Položení dlažby samospráva 269**“ na adresu: OSBD Česká Lípa, Barvířská 738, 470 01 Česká Lípa nebo osobně na podatelnu OSBD nejpozději do **21.05.2024**.

G. Termín výběrového řízení a oznámení výsledků:

Výsledek výběrového řízení Vám oznámíme písemně. OSBD Česká Lípa si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky.

S pozdravem
Jakub Pech
bytový technik

V České Lípě dne 26.04.2024
Příloha: krycí list



Okresní stavební bytové družstvo Česká Lípa

Barvířská 738, 470 01 Česká Lípa

IČ: 00005622, DIČ: CZ00005622

zaps. v OR u KS v Ústí n. L., oddíl Dr. XXVI, vložka 320

KRYCÍ LIST CENOVÉ NABÍDKY

bytový dům samosprávy č. 269 – Štursova 2620-2623, Česká Lípa

Název firmy	
Sídlo firmy	
Statutární zástupce	
Typ, označení materiálu	

Celková cena a další požadované údaje

Zálohové platby, plnění	
Záruční lhůta v měsících	
Termín a délka realizace v týdnech	
Celková cena bez DPH v Kč	
Celková cena s DPH v Kč	
Poznámka – prostor pro Vaše poznámky k nabídce	

Datum:

V

Podpis statutárního zástupce: